



## **Widerrufsbelehrung**

### **Widerrufsrecht**

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (**Neumann Immobilien, Kindlebenstraße 27, 14089 Berlin, Tel.: 030-3680 2278, Fax: 030-3680 2279, Email: info@neumann-immo.berlin**) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder Email) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

### **Folgen des Widerrufs**

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

### **Vergütung bei sofortiger Leistung**

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Ende der Widerrufsbelehrung

---

## **Muster- Widerrufsformular**

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück an

**Neumann Immobilien, Kindlebenstraße 27, 14089 Berlin, Tel.: 030-3680 2278, Fax: 030-3680 2279,  
Email: info@neumann-immo.berlin**

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (\*) den von mir/uns (\*) abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der folgenden Dienstleistung:

Bestellt am (\*)/erhalten am (\*)

Name des/der Verbraucher(s):

Anschrift des/der Verbraucher(s):

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)

\_\_\_\_\_  
Datum

(\*) Unzutreffendes streichen.

Erlaubnis zur Immobilienvermittlung gem. § 34c Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 GewO. - Bezirksamt Spandau von Berlin

|  |   |   |                                     |
|--|---|---|-------------------------------------|
| <b>Anschrift:</b><br>Neumann Immobilien<br>Inh. Dipl.- Ing. Barbara Neumann<br>Kindlebenstraße 27 · 14089 Berlin | <b>Telefon:</b> (030) 36 80 22 78<br><b>Telefax:</b> (030) 36 80 22 79<br><b>Mobil:</b> 0152 - 310 66 173 | <b>E-Mail:</b><br>info@neumann-immo.berlin<br><b>Internet:</b><br>www.neumann-immo.berlin | <b>Steuernummer</b><br>19/454/60366 |
|--|---|---|-------------------------------------|